



Rif.: 10006166

**€ 285.000 - 316.000**

## LE TERRAZZE DI VIA PUCCINI San Giovanni In Persiceto (BO)

### LE TERRAZZE DI VIA PUCCINI - TRILOCALI DI NUOVA COSTRUZIONE

Siamo a San Giovanni In Persiceto - Via Giacomo Puccini, ottima zona a due passi dal centro del paese, comodissima ai servizi ed alla stazione ferroviaria. Vi proponiamo questo nuovo intervento in palazzina di nuova costruzione composta solamente da 8 appartamenti in classe energetica A4. I Trilocali sono posti rispettivamente tre al primo piano e tre al secondo piano con ascensore e sono così composti: ingresso su area living con soggiorno ed angolo cottura, ampio terrazzo loggiato, disimpegno, due camere da letto, bagno ed un ripostiglio/lavanderia, volendo utilizzabile come secondo bagno di servizio. Acquistabili a parte, sono disponibili l'autorimessa (€ 35.000) ed il posto auto (€7000). La palazzina è ad alta efficienza energetica, ha il riscaldamento a pavimento con impianto in pompa di calore autonomo, cappotto esterno, predisposizione per l'impianto di ventilazione meccanica controllata ed è completo di aria condizionata. Ampia varietà di scelta e personalizzazione delle finiture e consegna dell'immobile entro settembre 2025. Vuoi ulteriori informazioni? Fissa un appuntamento contattandoci al n° 0510366602 [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

