



Rif.: 10006221

**€ 210.000 - 290.000**

### Nuova costruzione Via San Giovanni Battista Malalbergo (BO)

MALALBERGO LOC. ALTEDO- NUOVA COSTRUZIONE- VIA SAN GIOVANNI BATTISTA : Ci troviamo nel comune di Malalbergo, all'interno del nuovo comparto residenziale a due passi dal centro del paese, esclusivamente residenziale e circondato da ampi spazi verdi, a pochi passi dai principali servizi tra cui, piscina, scuole, banche, supermercati, farmacia. E' noltre ben posizionato per quanto riguarda la rete stradale, autostradale e dei mezzi pubblici: sono presenti ingresso/uscita autostradale A3 e autobus di linea 356 Tiper per direzione Bologna e Ferrara. L'intervento in oggetto consiste nella realizzazione di una palazzina sviluppata su 2 livelli di ultima generazione, con l'adozione di avanzate tecnologie impiantistiche permettono di avere il massimo comfort ottimizzando soprattutto i costi di gestione, le quali porteranno l'edificio ad una classe energetica molto elevata. Completano le proprietà un'autorimessa, a parte su richiesta la cantina. Per maggiori informazioni e appuntamenti chiamare il numero 051.66.01.042 oppure scrivere a bohb4@tecnocasa.it



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

