



Rif.: 10006705

€ 235.000 - 495.000

AURA

Giulianova (TE)

Il Complesso Residenziale "Aura" a Giulianova Lido, situato in Via Ippolito Nievo, è una nuova costruzione progettata per offrire il massimo in termini di sicurezza, comfort e sostenibilità. Questo fabbricato antisismico e ad alta efficienza energetica si sviluppa su tre piani fuori terra più un piano interrato, ospitando 13 unità abitative che vanno dai bilocali ai quadrilocali. Ogni appartamento include un garage e una cantina. Gli immobili sono dotati di soluzioni all'avanguardia per l'efficienza energetica, come il riscaldamento autonomo a pavimento con termoarredi nei bagni, una pompa di calore completamente elettrica per l'acqua calda alimentata da un impianto fotovoltaico autonomo da 3 kW, e un impianto di climatizzazione invernale ed estiva canalizzato. Inoltre, è prevista la predisposizione per un impianto di allarme. Hai la possibilità di personalizzare le finiture interne, e la consegna è prevista per Marzo 2027. La posizione è un punto di forza: a pochi passi dal lungomare, la zona è ottimamente servita da negozi, scuole e servizi essenziali. Ben collegata con l'autostrada A14 e la stazione ferroviaria, questa località è vivibile tutto l'anno.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

