



Rif.: 10006730

€ 340.000 - 390.000

Ville via Caravaggio

Brignano Gera D'Adda (BG)



BRIGNANO GERA D'ADDA (5 Km da Treviglio e Caravaggio): In ottima zona residenziale molto tranquilla e riservata, a due passi dal centro del paese, prenotasi ville indipendenti realizzate in classe energetica A4, progettate per offrire comfort, funzionalità e alto risparmio energetico. Le abitazioni, di circa 170 mq l'una, si svilupperanno su due livelli fuori terra e saranno composte al piano terra da ingresso carrabile e pedonale indipendenti, giardino privato di 100 mq, box di 18 mq collegato all'abitazione, locale tecnico, posto auto esclusivo, soggiorno con cucina abitabile a vista (possibilità di chiuderla) di oltre 45 mq, disimpegno, ripostiglio e bagno; al piano primo tre comodissime camere da letto, disimpegno ad uso ripostigli, bagno padronale e balcone. Impianto fotovoltaico 3 Kw, riscaldamento a pavimento con pompa di calore autonoma, predisposizione impianto di climatizzazione e di allarme, vespaio areato, isolamento con cappotto in facciata, serramenti in legno ad alta prestazione energetica, tapparelle in alluminio elettriche, basculante box elettrica, prese elettriche Bticino Matixgo, videocitofono digitale a colori, portoncino blindato antieffrazione classe 3, sanit [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

