



Rif.: 10006759

**€ 415.000****Gs S.r.l.****Sovizzo (VI)**

Porzione di Villa Bifamiliare di Nuova Costruzione – Sovizzo, Colle di Monte San Lorenzo In una delle zone più esclusive e panoramiche di Sovizzo, sul rinomato Colle di Monte San Lorenzo, proponiamo porzione di villa bifamiliare di prossima realizzazione, inserita in un contesto residenziale riservato, immerso nel verde e caratterizzato da una splendida vista aperta. L'immobile, attualmente in fase di avvio lavori, sarà realizzato secondo i più elevati standard costruttivi e impiantistici, con consegna prevista entro fine 2026, garantendo massimi livelli di comfort abitativo, efficienza energetica e qualità degli spazi.

**CARATTERISTICHE PRINCIPALI:** Ampia zona giorno di circa 45 mq, luminosa e con affaccio diretto sul giardino 3 camere da letto 3 bagni, progettati con finiture moderne e funzionali Giardino privato di circa 300 mq, ideale per vivere appieno gli spazi esterni Garage di 26 mq Posto auto privato all'interno della proprietà Portico esterno per i pranzi e cene all'aperto con gli amici **DOTAZIONI E COMFORT:** Impianto fotovoltaico da 8 kW Boiler d'accumulo da 300 litri Riscaldamento a pavimento Impianto canalizzato caldo/freddo a parete Tappa [...]

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

