



Ref.: 1001526

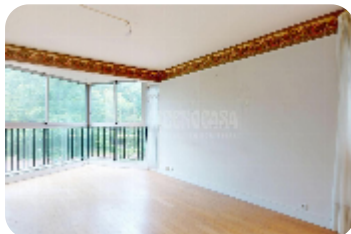
↓ 276.000 €

285.000 € (-4%)

### 3 pièces en vente

Le Chesnay - Rocquencourt

<b>Typologie:</b>	Appartement
<b>Surface:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Chambres:</b>	2
<b>Sous-type:</b>	3 pièces
<b>Dépenses annuelles:</b>	1.461 €
<b>Étage:</b>	1



PARLY 2. Résidence Maillot - Idéalement situé, à proximité immédiate de la Porte Saint-Antoine, du centre commercial Parly 2, et de toutes les commodités (transports, écoles...), découvrez cet appartement de 71m<sup>2</sup> au sol (65m<sup>2</sup> Carrez) situé au 1<sup>e</sup> étage. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux ouvrant sur une loggia fermée, d'une cuisine aménagée, de deux chambres, dont une avec balcon intégré, d'une salle d'eau, d'un dégagement avec placards, d'un dressing, ainsi que de WC indépendants. Une place de parking extérieure et une cave complètent ce bien. Accès aux terrains de tennis et à la piscine de la résidence. \*\* Honoraires 4,50 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 264 115 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 19 744 - Budget prévisionnel charges annuelles : 3 195 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : E (279 KWh/m<sup>2</sup>.an) - GES : E (69 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 490 € et 2 105 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021 - Les informations sur les ri [...]

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

