



Ref.: 1001612

648.000 €

6 pièces en vente

Le Chesnay - Rocquencourt

Typologie:	Appartement
Surface:	153 m ²
Chambres:	4
Sous-type:	6 pièces



PARLY 2. Résidence Saint-Germain-des-Près. Dans une résidence de standing recherchée, appartement 6 pièces de 185 m² habitables (153 m² loi carrez) avec jardin privatif comprenant un hall d'entrée, un double séjour donnant sur une loggia fermée de 18 m², une salle à manger, une cuisine séparée donnant sur une deuxième loggia, une buanderie, 2 salles de bains, 3 chambres (possibilité 4), 2 dressings. Proche toutes commodités. Une cave et une place de parking extérieure privative. Accès aux tennis et à la piscine de la résidence. * Honoraires 3 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 629 126 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 19744 - Budget prévisionnel charge annuelles : 8 300 € - Copropriété en procédure : Non* - DPE : D (207 KWh/m².an) - GES : D (45 Kg CO₂/m².an) _ Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 700 € et 2 340 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : *

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

