















Ref.: 1001624

## 515.000 €

## Maision unifamiliale en vente

Le Chesnay - Rocquencourt

Typologie: Maison
Surface: 101 m2
Chambres: 3

**Sous-type:** Maision unifamiliale

Sur une parcelle de 304 m², maison de 101 m² en meulière sur deux niveaux plus sous-sol et garage. Au RDC, une entrée, un séjour - salle à manger, une cuisine, une chambre et WC séparés. A l'étage, deux chambres et une salle de bains. Travaux à prévoir. Proche toutes commodités (commerces, transports, écoles), à 5 min à pied de Blanche de Castille. \*\* Honoraires 3 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 500 000 € hors honoraires -Bien soumis au statut de la copropriété : Non - DPE : F (419 ) - GES : F (82 Kg CO2) \* Logement à consommation énergétique excessive - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 2 080 € et 2 870 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: \*\*

> Lire la suite Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

