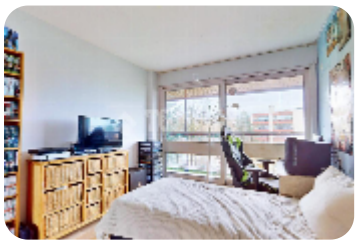
**Affilier: Agence Grand Parc**
63 Rue de Versailles 78150 Le Chesnay - Rocquencourt
Email: lechesnay@tecnocasa.fr - Tel.: 0139533774



Ref.: 1001643

# ↓ 528.000 €

~~545.900 €~~ (-4%)

## 5 pièces en vente

### Le Chesnay - Rocquencourt

| | |
|---|---|
| **Typologie:** | Appartement |
| **Surface:** | 110 m2 |
| **Chambres:** | 4 |
| **Sous-type:** | 5 pièces |
| **Étage:** | 3 |

PARLY 2. Résidence Gabriel. Dans une résidence proche du centre commercial, écoles et transports, appartement de 120 m2 habitables (110,29 m2 carrez) situé en étage élevé, lumineux et avec beaux volumes, comprenant une entrée, un double séjour donnant sur loggia intégrée, une cuisine ouverte équipée, WC séparés, salle d'eau, salle de bains, quatre chambres donnant toutes accès à un balcon filant, lingerie et nombreux rangements. Double vitrage et volets électriques. Une cave et deux places de parking complètent ce bien. Accès au tennis et à la piscine de la Honoraires 3 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 512 621 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 19744 - Budget prévisionnel charge annuelles : 6 037 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : D (230 KWh/m2.an) - GES : D (49 Kg CO2/m2.an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1730 € et 2380 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [...]

Lire la suite

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

2021 Groupe Tecnocasa: "Ibero Group Tecnocasa Services" - SIRET 08365140154 - Réseau en Franchise