



Ref.: 1001646

625.000 €

5 pièces en vente

Le Chesnay - Rocquencourt

Typologie:	Appartement
Surface:	112 m ²
Chambres:	4
Sous-type:	5 pièces



PARLY 2. Résidence PRÉ-CATELAN. Dans une résidence recherchée par sa proximité du centre commercial, écoles, transports ainsi que de Versailles et le parc du Château, appartement de 122 m² habitables (112 m² loi carrez), sans vis-à-vis, comprenant une entrée, une cuisine aménagée, un double séjour donnant sur loggia intégrée, quatre chambres donnant sur balcon filant, un dressing, une salle de bains avec WC, une salle d'eau et des toilettes indépendantes. Une cave et une place de parking. Accès au tennis et à la piscine de la résidence. * Honoraires à la charge du vendeur - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 19744 - Budget prévisionnel charge annuelles : 6 660 € - Copropriété en procédure : Non* - DPE : D (226 KWh/m².an) - GES : D (47 Kg CO₂/m².an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 490 € et 2 150 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : *

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

