Affilier: Agence Grand Parc
63 Rue de Versailles 78150 Le Chesnay - Rocquencourt
Email: lechesnay@tecnocasa.fr - Tel.: 0139533774

Ref.: 1001664

1.490.000 €

Maision unifamiliale en vente

Rueil-Malmaison - Rueil-malmaison

Typologie:	Maison
Surface:	290 m2
Chambres:	5
Sous-type:	Maision unifamiliale
Dépenses annuelles:	4.200 €

RUEIL-MALMAISON. Maison familiale de 10 Pièces de 310 m² au sol (290 m² loi carrez) proche des écoles et transports, construite sur un terrain de 2 500 m² dans un secteur situé entre Rueil-Malmaison St-Cucufa, Bougival et La Celle-St-Cloud. Maison répartie sur 3 niveaux ; au RDC, un double-séjour (env 60 m2) donnant sur jardin paysager, salle à manger et cuisine équipée, une suite parentale avec une salle de bain avec WC. À l'étage, 4 chambres avec une salle de bains avec WC. Un sous-sol total aménagé complète le bien. * Honoraires 2 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 1 460 784 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 10 - Budget prévisionnel charges annuelles : 1 800 € - Copropriété en procédure : Non*- DPE : C (154 KWh/m2.an) - GES : A (4 Kg CO2/m2.an) _ Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 730 € et 2400 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : *

Lire la suite

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

2021 Groupe Tecnocasa: "Ibero Group Tecnocasa Services" - SIRET 08365140154 - Réseau en Franchise