



Ref.: 1001700

225.000 €

3 pièces en vente

La Celle-Saint-Cloud

Typologie:	Appartement
Surface:	65 m ²
Chambres:	2
Sous-type:	3 pièces
Dépenses annuelles:	3.704 €



Résidence du Bel Ébat à La Celle-Saint-Cloud. Dans une résidence familiale avec des espaces verts et gardien, avec un accès à la gare de La Celle-Saint-Cloud (Ligne L) à quelques minutes, appartement 3 pièces de 65 m² situé au rez-de-chaussée surélevé, comprenant une entrée, une cuisine semi-ouverte aménagée, un séjour, deux chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendantes. Nombreux rangements. Double vitrage dans toutes les pièces. Une cave complète ce bien. Stationnement libre dans la résidence. Ravalement de la résidence voté/payé, les travaux démarrent début 2025. Chauffage collectif. * Honoraires 4,50 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 215 311 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 975 - Budget prévisionnel charge annuelles : 3 704 € - Copropriété en procédure : Non* - DPE : E (284 KWh/m².an) - GES : E (62 Kg CO₂/m².an) * Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 460 € et 2 010 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exp [...]

Lire la suite

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

