



Ref.: 1001721

**359.000 €**
**4 pièces en vente**
**Le Chesnay - Rocquencourt**
**Typologie:** Appartement

**Surface:** 90 m2

**Chambres:** 3

**Sous-type:** 4 pièces

**Dépenses annuelles:** 1.834 €


PARLY 2. Résidence Opéra. Au calme et proche toutes commodités (centre-ville, écoles, transports), appartement situé au rez-de-jardin, comprenant une entrée, une cuisine aménagée, un double séjour donnant sur loggia fermée et un jardin exposé ouest et un jardinet côté est, trois chambres, un dressing, une salle de bains et des WC indépendants. Une place de parking extérieur et une cave. Accès au tennis et à la piscine de la résidence \* Honoraires 3,5 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 346 890 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 19744 - Budget prévisionnel charge annuelles : 5 600 € - Copropriété en procédure : Non \* DPE: E (299 KWh/m2.an) - GES : E (66 Kg CO2/m2.an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 2 100 € et 2 900 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : \*

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

