Affilier: Agence Grand Parc
63 Rue de Versailles 78150 Le Chesnay - Rocquencourt
Email: lechesnay@tecnocasa.fr - Tel.: 0139533774

Ref.: 1001745

640.000 €

4 pièces en vente

Le Chesnay - Rocquencourt

Typologie:	Appartement
Surface:	92 m2
Chambres:	3
Sous-type:	4 pièces
Étage:	1

Dans une résidence de standing récente, au calme et proche toutes commodités, appartement 4 pièces de 92 m2 en très bon état comprenant une entrée, un séjour donnant sur un balcon de 13 m2 exposé sud, une cuisine ouverte équipée, trois chambres, une salle de bains , une salle d'eau avec toilettes et des WC séparés. Trois places de parking (deux en sous-sol en enfilade et une extérieur) et une cave. Volets électriques, faibles charges. Proches toutes commodités (écoles, commerces, transports, parc du Château de Versailles) * Honoraires 3 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 621 359 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 64 - Budget prévisionnel charges annuelles : 2 683 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : C (80 KWh/m2.an) - GES : C (15 Kg CO2/m2.an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 770 € et 1 090 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : **

Lire la suite

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

2021 Groupe Tecnocasa: "Ibero Group Tecnocasa Services" - SIRET 08365140154 - Réseau en Franchise