Affilier: Agence Grand Parc
63 Rue de Versailles 78150 Le Chesnay - Rocquencourt
Email: lechesnay@tecnocasa.fr - Tel.: 0139533774

Ref.: 1001757

985.000 €

Maison unifamiliale en vente

Saint-Germain-En-Laye

Typologie:	Maison
Surface:	178 m2
Chambres:	3
Sous-type:	Maison unifamiliale
Dépenses annuelles:	2.448 €

CHAMBOURCY. Au calme et sans vis-à-vis, sur un terrain paysager de 2528 m2, une maison en meulière 6 pièces de 178 m2 comprenant un double séjour avec cheminée, une cuisine dinatoire ouverte sur terrasse et jardin exposé sud et une vue dégagée, une buanderie, trois chambres dont une suite parentale avec salle de bains, une salle d'eau, deux toilettes. Possibilité d'extension de 50 m2 par niveau. Garage double et dépendance de jardin. Cadre privilégié, au calme et proche toutes commodités * Honoraires 2,5 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 960 975 € hors honoraires - DPE : D (222 KWh/m2.an) - GES : D (48 Kg CO2/m2.an) * - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 3 140 € et 4 290 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : *

Lire la suite

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

2021 Groupe Tecnocasa: "Ibero Group Tecnocasa Services" - SIRET 08365140154 - Réseau en Franchise