



Ref.: 1001758

668.000 €

4 pièces en vente

Le Chesnay - Rocquencourt

Typologie: Appartement

Surface: 89 m2

Chambres: 3

Sous-type: 4 pièces



LES COMTESSES. Dans une résidence de standing et à proximité immédiate du centre commercial Westfield Parly 2, refait à neuf, appartement 4 pièces de 89 m2 avec terrasse et jardin privatif orientés sud, en très bon état, comprenant une entrée, un séjour parqueté donnant sur le jardin, une cuisine ouverte équipée, deux chambres, un bureau (ou 3ème chambre d'appoint), une salle de bains, une salle d'eau avec toilettes et des WC séparés. Une cave. Volets électriques, faibles charges. Proches toutes commodités (écoles, centre commercial, transports, parc du Château de Versailles) * Honoraires 3 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 648 544 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 164 - Budget prévisionnel charges annuelles : 2 290 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : D (243 KWh/m2.an) - GES : B (7 Kg CO2/m2.an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 660 € et 2 300 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur l [...]

Lire la suite

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

