Affilier: Agence Grand Parc
63 Rue de Versailles 78150 Le Chesnay - Rocquencourt
Email: lechesnay@tecnocasa.fr - Tel.: 0139533774

Ref.: 1001761

485.000 €

3 pièces en vente

Noisy-Le-Roi

Typologie:	Appartement
Surface:	74 m2
Chambres:	2
Sous-type:	3 pièces
Étage:	2

NOISY-LE-ROI. Le Verger du Roy. Dans une résidence récente, proche toutes commodités, appartement situé au dernier étage, avec terrasse de 23 m2 avec vue dégagée sur la Plaine de Versailles et baigné de lumière, comprenant une entrée, un séjour cathédral avec cuisine ouverte équipée, deux chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendantes. Place de parking en sous-sol et cave. Proche toutes commodités (transports, écoles, commerces). Faibles charges * Honoraires 3 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 470 874 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 249 - Budget prévisionnel charges annuelles : 1 784 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : C (129 KWh/m2.an) - GES : C (26 Kg CO2/m2.an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 940 € et 1 310 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : **

Lire la suite

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

2021 Groupe Tecnocasa: "Ibero Group Tecnocasa Services" - SIRET 08365140154 - Réseau en Franchise