



Ref.: 1001763

# 1.326.000 €

## Maison unifamiliale en vente

Le Chesnay - Rocquencourt

<b>Typologie:</b>	Maison
<b>Surface:</b>	191 m <sup>2</sup>
<b>Chambres:</b>	4
<b>Sous-type:</b>	Maison unifamiliale
<b>Dépenses annuelles:</b>	3.909 €



PLATEAU SAINT-ANTOINE. Dans un quartier proche toutes commodités (écoles, transports, commerces), sur un terrain de 634 m<sup>2</sup>, maison familiale de 191 m<sup>2</sup> habitables (239 m<sup>2</sup> au sol). Entrée, cuisine, séjour avec cheminée, salle à manger, chambre, salle de bains, wc. À l'étage, 3 chambres, dressing, salle de bains. Grenier aménagé avec deux autres chambres mansardées et toilettes. Sous-sol total, garage. Travaux à prévoir \* Honoraires 2 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 1 300 000 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Non - DPE : D (236 KWh/m<sup>2</sup>.an) - GES : D (45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 3 800 € et 5 210 € par an - Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : \*

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

