



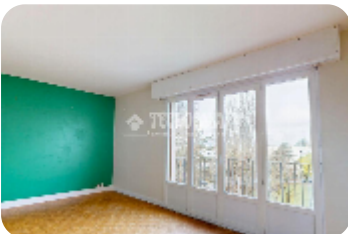
Ref.: 1001783

**258.000 €**

**3 pièces en vente**

**Le Chesnay - Rocquencourt**

<b>Typologie:</b>	Appartement
<b>Surface:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Chambres:</b>	2
<b>Sous-type:</b>	3 pièces
<b>Étage:</b>	4



Centre-ville. Les Puits de la Reine. Dans une résidence proche de toutes les commodités (commerces, transports, écoles) appartement 3 pièces de 63 m<sup>2</sup> situé au dernier étage, traversant et sans vis-à-vis, comprenant une entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine séparée, deux chambres, une salle de bains et des toilettes séparées. Double vitrage. Cave et place de parking extérieur. \* Honoraires 4 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 248 077 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 247 - Budget prévisionnel charges annuelles : 3 164 € - Copropriété en procédure : Non \* DPE : E (250 KWh/m<sup>2</sup>.an) - GES : E(54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an) \_ Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 230 € et 1 700 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : prix moyens indexés sur les années 2021, 2022, 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : \*

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

