



Ref.: 1001784

**535.000 €**

**4 pièces en vente**

**Le Chesnay - Rocquencourt**

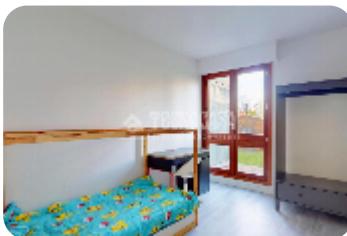
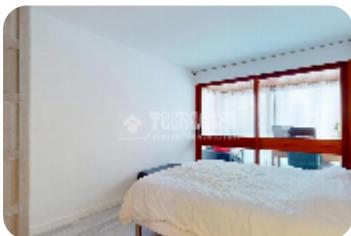
**Typologie:** Appartement

**Surface:** 98 m<sup>2</sup>

**Chambres:** 3

**Sous-type:** 4 pièces

**Dépenses annuelles:** 7.999 €



PARLY 2. Résidence Bagatelle. En plein centre-ville, proche de toutes commodités, appartement 4 pièces de 110m<sup>2</sup> habitables (98m<sup>2</sup> carrez), avec jardin privatif, comprenant une entrée, un double séjour avec loggia intégrée, donnant sur une terrasse et un jardin, une cuisine équipée, trois chambres, une salle de bains avec WC, une salle d'eau avec WC et un dégagement avec rangements. Doubles vitrages et volets électriques. Une place de parking extérieure et une cave complètent ce bien. Accès aux tennis et à la piscine de la résidence. \* Honoraires 2,88 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 520 000 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 19744 - Budget prévisionnel charge annuelles : 6 170€ - Copropriété en procédure : Non - DPE : D ( 176 KWh/m<sup>2</sup>.an) - GES : D ( 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an) -Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 310 € et 1 830€ par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : \*

**Lire la suite**

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

