



Ref.: 1001794

**535.600 €**

**5 pièces en vente**

**Le Chesnay - Rocquencourt**

<b>Typologie:</b>	Appartement
<b>Surface:</b>	108 m <sup>2</sup>
<b>Chambres:</b>	4
<b>Sous-type:</b>	5 pièces
<b>Étage:</b>	4



PARLY 2. Résidence Passy. Proche de toutes commodités, appartement 5 pièces de 119m<sup>2</sup> habitables (108m<sup>2</sup> carrez), situé au dernier étage, comprenant une entrée, un séjour donnant sur une loggia intégrée et un balcon filant, une cuisine équipée, quatre chambres, un dégagement avec rangements, un dressing, une salle de bains, une salle d'eau et des WC indépendants. Un box en sous-sol et une cave complètent ce bien. Accès au tennis et à la piscine de la résidence. \* Honoraires 3 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 520 000 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 19744 - Budget prévisionnel charge annuelles : 7 192 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : E ( 253 KWh/m<sup>2</sup>.an) - GES : E ( 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an) -Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 820 € et 2 500 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : \*

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

