



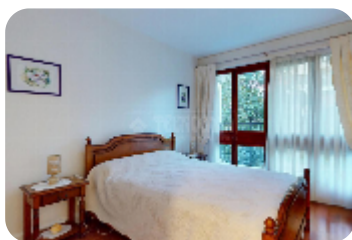
Ref.: 1001800

**286.000 €**

**3 pièces en vente**

**Le Chesnay - Rocquencourt**

<b>Typologie:</b>	Appartement
<b>Surface:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Chambres:</b>	2
<b>Sous-type:</b>	3 pièces
<b>Dépenses annuelles:</b>	3.917 €



PARLY 2 – Résidence Orsay Dans un emplacement recherché, à proximité immédiate du centre commercial Parly 2, des transports et des écoles, découvrez cet appartement au calme, donnant sur square. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux ouvrant sur une loggia fermée, d'une cuisine aménagée, de deux chambres, dont une avec balcon, d'une salle d'eau, d'un dégagement avec placards, d'un dressing, ainsi que de WC indépendants. Une place de parking extérieure et une cave complètent ce bien. La résidence offre également l'accès aux terrains de tennis et à la piscine. \* Honoraires 4 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 275 000 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 19744 - Budget prévisionnel charge annuelles : 3 917 € - Copropriété en procédure : Non \* DPE : D (195 KWh/m<sup>2</sup>.an) - GES : D (42 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 080 € et 1 510 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le s [...]

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

