



Ref.: 1001805

↓ **198.000 €**

205.000 € (-4%)

2 pièces en vente

Le Chesnay - Rocquencourt

Typologie:	Appartement
Surface:	46 m ²
Sous-type:	2 pièces



Idéalement situé à deux pas de la place de la Loi et de toutes les commodités (marché, commerces, transports...), au cœur d'une petite copropriété, découvrez ce charmant appartement de 46m², au calme et donnant sur cour intérieure. Il se compose d'une entrée donnant sur un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée, d'une chambre, ainsi que d'une salle d'eau avec WC. Une cave complète ce bien. * Honoraires 4,5 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 189 474 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 38 - Budget prévisionnel charge annuelles : 1 025 € - Copropriété en procédure : Non * DPE : E (238 KWh/m².an) - GES : E (52 Kg CO₂/m².an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 050 € et 1 470 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : *

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

