



Ref.: 1001814

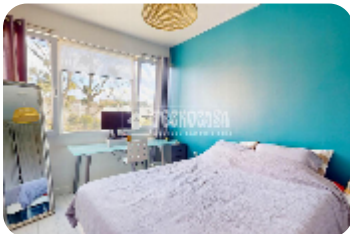
↓ **386.000 €**

398.000 € (-4%)

4 pièces en vente

Noisy-Le-Roi

Typologie:	Appartement
Surface:	103 m ²
Chambres:	3
Sous-type:	4 pièces
Étage:	2



NOISY-LE-ROI. Résidence La Gaillarderie. Dans une résidence proche toutes commodités, appartement 4 pièces de 103 m² en très bon état, avec cave et place de parking extérieure privative, comprenant une entrée avec rangements, un séjour donnant sur balcon, une cuisine équipée avec coin buanderie, trois chambres, une salle d'eau, une salle de bains et des toilettes indépendantes. Proche commerces, écoles et transports * Honoraires 3,25 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 373 850 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 1 595 - Budget prévisionnel charges annuelles : 3 442 € - Copropriété en procédure : Non * DPE : D (181 kWh/m².an) - GES : D (39 Kg CO₂/m².an) _ Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 500 € et 2 070 € par an -Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : *

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

