



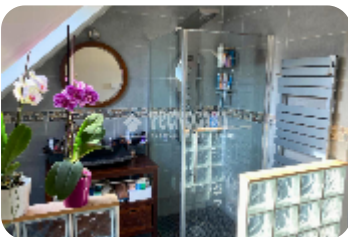
Ref.: 1001820

529.000 €

Maison mitoyenne en vente

Noisy-Le-Roi

Typologie:	Maison
Surface:	81 m2
Chambres:	4
Sous-type:	Maison mitoyenne



Noisy-Le-Roi – Quartier de la Quintinie Située dans un quartier récent, à proximité immédiate des écoles, des transports et du centre-ville, cette maison familiale offre un cadre de vie idéal. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, prolongée par une terrasse et un jardin, ainsi que des toilettes indépendantes. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres et d'une salle de bains. Les combles ont été aménagés pour accueillir une agréable suite parentale avec salle d'eau. Un garage complète ce bien.
* Honoraires 3 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 513 592 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 25 - Budget prévisionnel charges annuelles : 112 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : D (213 KWh/m2.an) - GES : B (6 Kg CO2/m2.an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 330 € et 1 840 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 - Les informations sur les risques auxqu [...]

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

