



Ref.: 1001823

337.800 €

3 pièces en vente

La Celle-Saint-Cloud

Typologie:	Appartement
Surface:	86 m ²
Chambres:	2
Sous-type:	3 pièces
Étage:	4



La Celle-Saint-Cloud. A proximité de toutes commodités (commerces, écoles, transports), appartement de 86m², situé au 4^e étage. Il comprend une entrée avec placards, une pièce à vivre, une cuisine aménagée, deux chambres, dont une avec dressing (ou bureau), une salle de bains, et des WC indépendants. Une place de parking en sous-sol complète ce bien. * Honoraires 3,5 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 326 400 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 103 - Budget prévisionnel charge annuelles : 1 684€ - Copropriété en procédure : Non* - DPE : D (185 KWh/m².an) - GES : B (7 Kg CO₂/m².an) * Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 570 € et 2 180 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : **

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

