



Ref.: 1001824

**478.000 €**

**4 pièces en vente**

**Le Chesnay - Rocquencourt**

<b>Typologie:</b>	Appartement
<b>Surface:</b>	97 m <sup>2</sup>
<b>Chambres:</b>	3
<b>Sous-type:</b>	4 pièces



NOUVEAU CHESNAY - Dans une résidence proche de toutes commodités (commerces, transports, écoles, marché) et à proximité immédiate de la place de la Loi, appartement 4 pièces de 97 m<sup>2</sup>. Il comprenant une entrée, une cuisine, un séjour donnant sur un jardin privatif, un bureau, trois chambres dont une avec salle de bains et WC, un dégagement avec placards, un cellier, une salle d'eau et des WC indépendants. Une place de parking au sous-sol complète ce bien. \* Honoraires 2,8 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 465 000 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 33 - Budget prévisionnel charge annuelles : 2 514 € - Copropriété en procédure : Non\* - DPE : D (213 KWh/m<sup>2</sup>.an) - GES : D (44 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an) \* Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 950 € et 2 680 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : \*\*

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

