



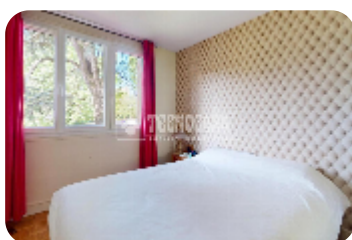
Ref.: 1001826

358.000 €

3 pièces en vente

Versailles

Typologie:	Appartement
Surface:	51 m ²
Chambres:	2
Sous-type:	3 pièces
Étage:	1



Versailles – Notre-Dame Dans un quartier recherché, à deux pas des commerces, de la gare Rive Droite et du parc du château, cet appartement de 2/3 pièces d'environ 51 m² se situe au 1er étage d'une résidence bien entretenue avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec parquet, d'une cuisine aménagée prolongée par un cellier (avec possibilité d'ouverture sur le séjour), de deux chambres, d'une salle d'eau, de WC séparés et des rangements. Double vitrage. Une cave en sous-sol complète ce bien. La résidence offre également de agréables espaces verts. * Honoraires 2,87 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 348 000 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 90 - Budget prévisionnel charge annuelles : 2 732 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : E (301 KWh/m².an) - GES : E (65 Kg CO₂/m².an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 200 € et 1 670 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : prix moyens energies 2021, 2022, 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bie [...]

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

