



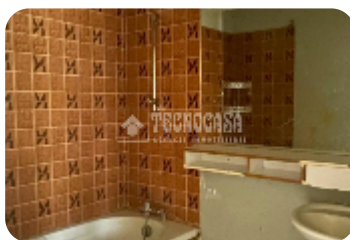
Ref.: 1001828

205.800 €

Studio en vente

Versailles

Typologie:	Appartement
Surface:	43 m ²
Sous-type:	Studio



Versailles – Avenue de Paris Au sein de la résidence Traditions, avec gardien et idéalement située à proximité immédiate des transports, des établissements scolaires et des commerces. Découvrez cet appartement situé en rez-de-chaussée surélevé, offrant un fort potentiel après rénovation. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'une spacieuse pièce de vie, d'une cuisine, ainsi que d'une buanderie. Ce bien est complété par une place de parking en sous-sol et une cave. Chauffage et eau chaude collectif. * Honoraires 5,50 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 195 071 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 1 134 - Budget prévisionnel charge annuelles : 2 172 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : D (201 KWh/m².an) - GES : D (40 Kg CO₂/m².an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 730 € et 1 030 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : prix moyens energies 2021, 2022, 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus
d'informations sur la propriété:

