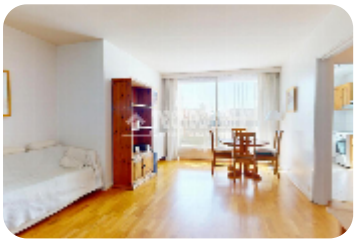
Affilier: Agence Grand Parc
63 Rue de Versailles 78150 Le Chesnay - Rocquencourt
Email: lechesnay@tecnocasa.fr - Tel.: 0139533774















Ref.: 1001831

385.000 €

4 pièces en vente

Le Chesnay - Rocquencourt

Typologie:	Appartement
Surface:	86 m2
Chambres:	3
Sous-type:	4 pièces
Étage:	2

Rue Caruel Saint Martin – Résidence Les Cyprès Au sein d'une résidence à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, transports et écoles), appartement 4 pièces de 86 m². Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée, d'un séjour ouvrant sur un balcon, de trois chambres, de deux salles d'eau, de WC indépendants ainsi que d'un dressing. Double vitrage. Ce bien est complété par un box double en enfilade et une cave en sous-sol. Faibles charges, chauffage individuel au gaz. Ravalement voté et payé. * Honoraires 3,5 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 371 981 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 724 - Budget prévisionnel charges annuelles : 2 864 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : D (178 KWh/m2.an) - GES : D (35 Kg CO2/m2.an) -Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 410 € et 1 950 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : moyens prix énergies 2021, 2022, 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géo [...]

Lire la suite

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

2021 Groupe Tecnocasa: "Ibero Group Tecnocasa Services" - SIRET 08365140154 - Réseau en Franchise