



Ref.: 1001832

494.000 €

Maison mitoyenne en vente
Noisy-Le-Roi

Typologie:	Maison
Surface:	81 m ²
Chambres:	3
Sous-type:	Maison mitoyenne
Dépenses annuelles:	1.296 €



Noisy-le-Roi. Prés de Renneuil. Au calme et à proximité du centre-ville, transports et écoles, sur un terrain de 354 m² maison de 4 pièces d'une surface de 81 m² avec exposition est-ouest. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec espace rangements, un double séjour avec cheminée donnant sur terrasse et jardin, une cuisine ouverte équipée et des toilettes indépendantes. À l'étage, trois chambres et une salle d'eau avec WC. Chauffage individuel au gaz. Proche toutes commodités. Aire de jeux pour enfants dans la résidence. * Honoraires 2,92 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 480 000 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 257 - Budget prévisionnel charges annuelles : 667 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : F (355 KWh/m².an) - GES : E (51 Kg CO₂/m².an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 2 050 € et 2 840 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé son [...]

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

