

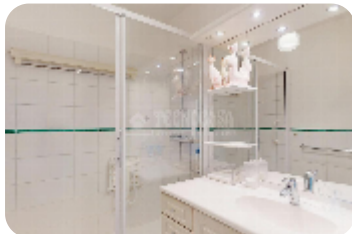
Ref.: 1001845

**295.000 €**

**3 pièces en vente**

**Le Chesnay - Rocquencourt**

<b>Typologie:</b>	Appartement
<b>Surface:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Chambres:</b>	2
<b>Sous-type:</b>	3 pièces
<b>Étage:</b>	2



PARLY 2. Résidence Orsay - Idéalement situé, à proximité immédiate du centre commercial Parly 2, de la Porte Saint-Antoine, et de toutes les commodités (transports, écoles,...), appartement 3 pièces situé au 2<sup>e</sup> étage. Il comprend une entrée, un séjour lumineux donnant sur une loggia extérieure, une cuisine aménagée, deux chambres, dont une avec balcon, salle d'eau, un dégagement avec placards, un dressing, et des WC indépendants. Une place de parking extérieure et une cave complètent ce bien. Accès aux terrains de tennis et à la piscine de la résidence. \* Honoraires 4,25 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 282 974 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 19744 - Budget prévisionnel charge annuelles : 4 560 € - Copropriété en procédure : Non \* DPE E (271 KWh/m<sup>2</sup>.an) - GES : E (59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an) \_ Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 830 € et 1 180 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques [...]

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

