



Ref.: 1001852

279.000 €

2 pièces en vente

Le Chesnay - Rocquencourt

Typologie:	Appartement
Surface:	61 m ²
Chambres:	1
Sous-type:	2 pièces



PARLY 2 – Résidence Orangerie Dans une résidence idéalement située à proximité des transports, du centre commercial et des espaces verts, découvrez cet appartement 2 pièces de 69 m² habitables (61 m² loi Carrez). Il se compose d'une entrée, d'un double séjour avec loggia ouvrant sur un jardin privatif, d'une cuisine aménagée, d'une chambre, d'un dressing, d'une salle de bains et de toilettes indépendantes. Une cave complète ce bien. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, de beaux volumes, un extérieur privatif et un environnement verdoyant au cœur de Parly 2. * Honoraires 4,50 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 267 000 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Oui - Nombre des lots de la copropriété : 19 744 - Budget prévisionnel charge annuelles : 3 701 € - Copropriété en procédure : Non - DPE : E (256 KWh/m².an) - GES : E (57 Kg CO₂/m².an) - Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 1 070 € et 1 490 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : prix moyens énergies 2021 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé [...]

Lire la suite

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

