



Ref.: 1001854

648.000 €

Maison unifamiliale en vente

Le Chesnay - Rocquencourt

Typologie:	Maison
Surface:	90 m ²
Chambres:	3
Sous-type:	Maison unifamiliale
Dépenses annuelles:	1.175 €



CENTRE-VILLE. Dans un environnement calme et recherché, à proximité immédiate des commerces, transports et établissements scolaires, maison individuelle de 139 m² au sol (sous-sol compris) et 90 m² habitables, comprenant : - Au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine indépendante ainsi que des toilettes séparées. - À l'étage : trois chambres et une salle de bains avec WC. - Au sous-sol : un sous-sol total offrant de beaux espaces de rangement et de stockage, avec possibilité d'aménagement selon les besoins. Un jardin ainsi qu'un emplacement de stationnement complètent cette maison, idéalement située pour profiter à pied de toutes les commodités du centre-ville. * Honoraires 3 % TTC à la charge de l'acquéreur, soit 629 100 € hors honoraires - Bien soumis au statut de la copropriété : Non * DPE F (384 KWh/m².an) - GES : F (83 Kg CO₂/m².an) _ Montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques : entre 3 070 € et 4 200 € par an - Année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021, 2022, 2023 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [...]

[Lire la suite](#)

Ouvrez le code qr pour plus d'informations sur la propriété:

