



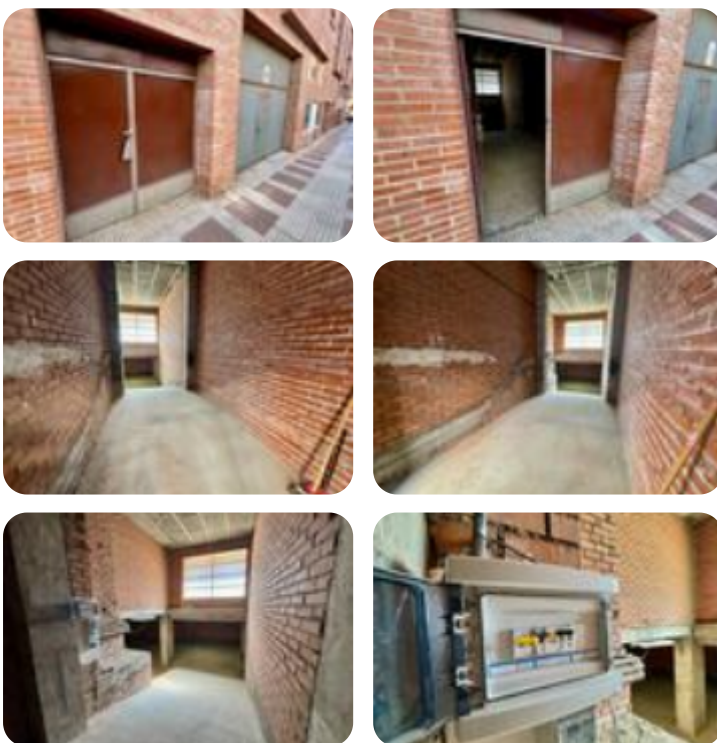
Ref.: 145019

**114.500 €****Local comercial en venta en  
Guadalajara**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	280 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Agencia inmobiliaria de GUADALAJARA- Zona ADORATRICES, LA LLANILLA, PLAN SUR-AMISTAD, Ferial, DALÍ, AMPARO- Oficina TECNORETE. VENDE LOCAL EN CALLE ALDONZA DE MENDOZA. ¡POSIBILIDAD DE HACER VIVIENDA! Este local en venta, situado en la prestigiosa Calle Aldonza de Mendoza, te ofrece 283 m<sup>2</sup> de espacio versátil y funcional, distribuidos en dos plantas. Construido en 1990, su diseño diáfano permite adaptarlo a cualquier tipo de negocio que imagines. Su ubicación es inmejorable: a un paso del Casco Histórico y rodeado de comercios exitosos, lo que garantiza un flujo constante de potenciales clientes. Con una excelente comunicación gracias al transporte público cercano y la proximidad a colegios y zonas verdes, este local es ideal para emprendedores que buscan establecerse en un enclave estratégico. Además, cuenta con un almacén y un baño, aportando comodidad y funcionalidad a tu día a día. No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una zona con gran proyección y conviértelo en el epicentro de tu éxito comercial. ¡Visítalo y descubre todo su potencial!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

