



Ref.: 145019

114.500 €**Local comercial en venta en
Guadalajara
Guadalajara**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	280 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Agencia inmobiliaria de GUADALAJARA- Zona ADORATRICES, LA LLANILLA, PLAN SUR-AMISTAD, FERIAL, DALÍ, AMPARO- Oficina TECNORETE.VENDE LOCAL EN CALLE ALDONZA DE MENDOZA.;POSIbilIDAD DE HACER VIVIENDA!Este local en venta, situado en la prestigiosa Calle Aldonza de Mendoza, te ofrece 283 m² de espacio versátil y funcional, distribuidos en dos plantas. Construido en 1990, su diseño diáfano permite adaptarlo a cualquier tipo de negocio que imagines.Su ubicación es inmejorable: a un paso del Casco Histórico y rodeado de comercios exitosos, lo que garantiza un flujo constante de potenciales clientes.Con una excelente comunicación gracias al transporte público cercano y la proximidad a colegios y zonas verdes, este local es ideal para emprendedores que buscan establecerse en un enclave estratégico.Además, cuenta con un almacén y un baño, aportando comodidad y funcionalidad a tu día a día.No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una zona con gran proyección y conviértelo en el epicentro de tu éxito comercial.;Visítalo y descubre todo su potencial!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

