



Ref.: 207660

**189.000 €**

## Local comercial en venta en Eixample

Sant Antoni, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	62 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:** E 180 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Local en planta baja exterior en el corazón de Sant Antoni – ¡Gran oportunidad! Ubicado en una calle semipeatonal junto a la Superilla de Sant Antoni, este local de 62 m<sup>2</sup> ofrece una excelente oportunidad para quienes buscan un espacio versátil en una de las zonas más cotizadas de Barcelona. El inmueble se distribuye en una amplia estancia exterior a calle, una cocina en la parte posterior y un baño. Situado en Marqués de Campo Sagrado, una calle tranquila y arbolada, está a solo dos calles del Mercat de Sant Antoni y a 100 metros de la vibrante calle Parlament. Además, cuenta con una excelente conexión con el transporte público, con acceso cercano a las líneas de metro L2 y L3 (Paralel y Sant Antoni), y rodeado de todos los servicios esenciales. Importante: Local sin cédula de habitabilidad. Si buscas una propiedad con muchas posibilidades en Sant Antoni, ¡no dejes pasar esta oportunidad! Ven a verlo y descubre todo su potencial. Mas información sobre la zona: Mercat de Sant Antoni Ubicado en el famoso barrio de Sant Antoni, del distrito del Ensanche. El centro neurálgico del barrio lo constituye el mercado de Sant Antoni, muy popular debido a su feria semanal de lib [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

