



Rif.: 21787228

€ 131.000

Poncarale

Poncarale

Strada Provinciale 24

Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 420 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Capannone
Posti auto:	20
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

PONCARALE : VENDESI PORZIONE DI CAPANNONE COMMERCIALE FRONTE STRADA Proponiamo in VENDITA a piano primo capannone commerciale al rustico di circa 420 mq con ampio spazio esterno comune per il transito dei furgoni e per le operazioni di stoccaggio merce. L'immobile è fronte strada provinciale SS 45 bis, posizione che garantisce ottima visibilità in quanto zona strategica per la vicinanza al casello autostradale Brescia Sud e alla nuovissima 'corda molle'. La struttura dispone di rampa per furgoni e di due ingressi : uno carraio sul lato ovest del capannone, in metallo con interposto strato isolante ed apertura a pacchetto di tipo manuale, predisposto per l'automazione e un accesso pedonale con porte dotate di maniglie antipanico. Le finestre sul lato ovest ed i serramenti in facciata sono caratterizzati dalla stessa tipologia, ovvero telaio in alluminio con vetr-camera antisfondamento. Di tutti gli impianti è presente solo la predisposizione. La pavimentazione interna è di tipo industriale con fondo in cemento battuto, ed anche all'esterno il piazzale che ospita i parcheggi e circonda l'unità, presenta una pavimentazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

