



Rif.: 21791156

€ 138.000

Opera

Opera

Via S. Francesco d'Assisi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | Appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 400        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 201,41 kW h/m<sup>2</sup> anno

OPERA - In zona centralissima, a due passi da esercizi commerciali, fermate dei mezzi pubblici, parchi e istituti scolastici. Proponiamo in contesto di sole sei unità abitative, abitazione senza spese condominiali ma con pochissime spese di gestione della parti comuni. La casa è stata completamente ristrutturata e viene proposta completa di arredi, è l'ideale per tutti coloro che cercano una soluzione pronta all'uso con poche spese di gestione o per coloro che cercano una soluzione da mettere in affitto con alto rendimento. Ingresso nel disimpegno che ci accompagna a sinistra nella zona giorno con angolo cottura, a seguire il bagno con grande piatto doccia e per finire la camera matrimoniale con ripostiglio aereo. Nel seminterrato è presente la cantina con locale caldaia e zona lavanderia. All'esterno nelle parti comuni, c'è anche la zona per poter stendere. Potete contattarci allo 0257607340, 3664360449 oppure al 3495809296. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

