



Ref.: 315819

↓ 350 € / Mes

400€ (-13%)

Local comercial en alquiler en Horta Guinardó

El Guinardó, Barcelona

Tipología:	Local comercial
Superficie:	36 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: **E** 439 kW h/m² año

Emisiones: **D** 88 Kg CO₂/m² año

Local comercial con vitrina a 5 minutos del hospital Sant Pau. Local comercial a pie de calle, dividido en 2 plantas. Dispone de 2 ambientes, vitrina/escaparate y baño. El local no se puede arrendar para vivir. El uso tiene que ser única y exclusivamente para almacenar o trabajar. El precio del inmueble (350€) se debe incluir el IVA 21%. Muy buena ubicación al lado de HOSPITAL SANT PAU. Próximo al CAP (Centro de atención primaria P. Maragall), MERCADO DEL GUINARDÓ, PARQUE DEL GUINARDÓ y buena accesibilidad a la ronda del Guinardó. COMUNICACIÓN Paradas de autobuses diurnos: 19, 39, 47, 117, 191, 192, D50, D40, V23, V25, H6, H8 Paradas de autobuses nocturnos: N1, N4, N6 Estaciones de metro: Hospital de Sant Pau - L4/ Camp de l'Arpa L5. Buena comunicación con diferentes líneas de autobuses. Zonas ajardinadas, colegios, teatros, bibliotecas, centros deportivos, gimnasios Guarderías (0-3 años): Hogar de niños Annia, Hogar de niños Guinyolet, Escuela infantil municipal: Camp de arpa, Escuela infantil municipal Guinardó, Hogar de niños Pumbí, Hogar de niños flores de mayo, Liceo Castro de la Peña, Escuela infantil municipal Montserrat. Escuelas de educación infantil - Primaria: [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

