



Ref.: 320627

**199.900 €**

## Local comercial en venta en Sant Andreu

Baró De Viver, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	121 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Local comercial



**Eficiencia energética:** D 188 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** Z275HJSCK

**Válida hasta:** 18/06/2029

Tecnocasa Estudi Gran de Sant Andreu S. L. U tiene el placer de presentarles este inmueble en exclusiva/ Campins: Completamente exterior, recientemente reformado con gusto y buena calidad, este dúplex consta de salón comedor con cocina americana, baño completo con bañera y multitud de armarios empotrados donde guardar todo lo que necesitemos en la planta baja. Subiendo por la escalera, pasando al lado de unos grandes ventanales que iluminan absolutamente todo, nos encontramos a mano derecha con el segundo baño, de tres piezas, éste con plato de ducha y toallero eléctrico. A continuación, tenemos las 3 habitaciones, todas exteriores a la plaza, siendo dos de ellas dobles. Instalación eléctrica nueva, suelo radiante y puerta de seguridad. Persianas eléctricas Interfonos de doble pantalla Tegui, Dos termos eléctricos de 150L cada unidad Split de aire en cada habitación + sala de estar, Instalación Securitas Direct Posibilidad de 2 plazas de parking opcionales. Al lado del metro de Baró de Viver (L1), paradas de bus del V33, 11, 60, M28 y M19, parque fluvial del Besós y centro comercial Westfield La Maquinista. Información al consumidor: Les comunicamos que en el precio [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

