



Rif.: 40068285

**€ 50.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Rovescala, Loc. Scazzolino - Scazzolino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 431.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 74.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Rovescala, (collina): In zona collinare molto tranquilla e con suggestiva vista panoramica proponiamo: casa indipendente composta da: al piano terra soggiorno con travi a vista, cucina abitabile con camino e ripostiglio. Al primo piano due camere da letto, bagno con annesso locale di sgombero. Esternamente la proprietà si completa con locale adibito a cantina/hobbies e giardino con piante da frutto. Di fronte all'abitazione troviamo rustico con locali accessori, modificabili in box e portico. La posizione in cui si trova l'immobile è facilmente raggiungibile da Milano in circa un'ora.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

