



Rif.: 40160247

Informazioni in agenzia

Terreno in vendita

Correggio, Via Dinazzano - Prato

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 42.100 ca.
Sottotipologia:	terreno

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILECORREGGIO (RE) Frazione Prato di Correggio, proponiamo in vendita LOTTO EDIFICABILE di circa 42.000 mq. a destinazione Deposito/Produttivo, direttamente affacciato all'autostrada del Milano - Bologna.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIl lotto in oggetto ha un grande fronte espositivo direttamente affacciato alla tangenziale che collega la cittadina di Reggio Emilia a Correggio, nonché direttamente visibile dalla tratta autostradale Milano - Bologna. Cosa che lo rende ulteriormente appetibile a livello di visibilità e caratterizzazione, è il confine con il quartiere produttivo dell'importante marchio mondiale legato al mondo delle attrezzature per Automotive, della CORGHI. L'estrema regolarità del lotto, permette comodamente la suddivisione anche in due siti produttivi distinti da circa 15.000 mq cadauno, che possono entrambe godere della visibilità, nonché della comoda viabilità anche a mezzi pesanti che è stata progettata all'ingresso, attraverso la bretella che lambisce il fondo sulla parte a nord dello stesso. La massima edificabilità dell'intero lotto a totale copertura, si avvicina ai 20 mila metri quadrati, con possibilità di fraziona [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

