



Rif.: 40184756

€ 670.000

Cellatica

Badia

Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 2.700 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	3

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

A Cellatica, nella zona della Badia, proponiamo in vendita complesso artigianale direzionale con una superficie totale di circa 2700mq: 800mq adibiti a capannone, 1.100mq di palazzina uffici che si estende su quattro livelli e magazzino interrato utilizzabile come autorimessa di circa 810mq. La palazzina uffici vanta una superficie totale di circa 1.100mq, ogni piano è di circa 278mq ciascuno e sono collegati tra loro tramite scala interna o ascensore (da verificare se ancora funzionante). Il piano seminterrato è attualmente suddiviso in ingresso e ulteriori sei locali con doppio servizio igienico. Il Piano rialzato è suddiviso in ingresso, sei locali uso ufficio, servizio igienico e ripostiglio. Il Primo piano è un open space ideale per zona espositiva con ampie vetrate che affacciano sulla strada. E' inoltre possibile il facile carico e scarico merce grazie ad un'apertura che affaccia direttamente sul capannone e che permette di trasferire la merce tramite mezzo quale ad esempio carrello elevatore. Il secondo piano è tramezzato in ingresso, ulteriori quattro locali e servizio igienico e presenta pavimentazione in parquet e soffitto con travi a vista. Il capannone, direttamente coll [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

