



Rif.: 40347814

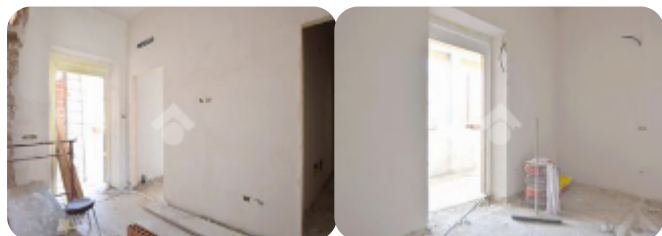
€ 218.000

Cagliari

Pirri

Via Toti

Tipologia:	Rustici / cascine / case
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	Casa semindipendente
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 12,08 kW h/m² anno

PIRRI: nella scorrevole via Enrico Toti, principale traversa che dalla piazza Italia conduce verso la chiesa di San Giuseppe, nei pressi delle più svariate attività commerciali e a pochi passi dalle fermate dell'autobus urbano, proponiamo in vendita un'ampia semindipendente tipologia trivano più studio. L'immobile, sito al primo ultimo piano di uno stabile di sole due unità, presenta un ampio fronte strada con l'ingresso dal portoncino in facciata. Lo spazioso vano scale conduce direttamente al primo piano e al terrazzo sovrastante di proprietà esclusiva di pari metratura della casa, punto forte dell'abitazione e attrezzabile con arredi da esterno e pergolato. Internamente è composto dall'ingresso diretto sul salone con angolo cottura riservato, eventualmente separabile tra salotto e sala da pranzo. Questo ambiente ha doppio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

