



Rif.: 40402237

€ 310.000

Arco

Arco

Trilocale Via del torchio

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	Mansarda
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 42.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 42.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nuova costruzione nel centro storico di Arco in classe energetica B completa di cantina e posto auto coperto. Nel cuore della città di Arco, in area residenziale nota per la sua tranquillità ma nello stesso tempo comoda per i servizi, porzione di casa completamente ristrutturata a nuovo e progettata con materiali all'avanguardia che assicurano un'elevata e comprovata efficienza nel risparmio energetico, quindi: ottimizzazione del risparmio sulle spese di manutenzione, maggior sicurezza degli impianti e della riduzione dei consumi elettrici delle parti comuni grazie all'impianto fotovoltaico installato in copertura al contatore; pannelli solari per la produzione di acqua calda; caldaia a condensazione con il riscaldamento di tipo "a pavimento". L'edificio si svilupperà su quattro piani fuori terra. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

