



Rif.: 40408261

**€ 155.000**

**Savigliano**

**Stazione**

Via Sclaverani

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **D**

**Prestazione energetica:** 173,1 kWh/m<sup>2</sup> anno

Savigliano - Al secondo piano di uno stabile sito in zona residenziale, comoda alla stazione ferroviaria e poco distante dal centro cittadino. L'ingresso all'abitazione avviene sul disimpegno che suddivide elegantemente la zona giorno dalla zona notte. La prima è composta dall'ampio soggiorno che, insieme all'angolo cottura, forma un unico ampio ambiente open space. Particolarità dell'ambiente è la pavimentazione: parquet per la zona living e gres porcellanato per l'angolo cottura. L'ambiente è, inoltre, dotato di doppio sfogo esterno sui due balconi pertinenziali. Le due camere da letto, una matrimoniale ed una doppia con sfogo esterno sul terzo balcone, vanno a formare la zona notte. Il bagno è dotato di vasca e caratterizzato dalle piastrelle sui toni dell'azzurro. L'ottima esposizione su tre arie rende tutti gli ambienti particolarmente luminosi. Il riscaldamento è centralizzato, ma

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

