



Rif.: 40415319

€ 88.000

Gambettola

Gambettola

Via Sottorigossa

Tipologia:	Rustici / cascine / case
Superficie:	mq 151 ca.
Sottotipologia:	Casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 249 kW h/m² anno

- GAMBETTOLA - In zona residenziale, vicina a tutti i servizi in zona, casetta abbinata indipendente parzialmente ristrutturata. La soluzione si sviluppa su due livelli: al piano terra è presente il soggiorno luminoso con angolo cottura open space; sullo stesso piano c'è una spaziosa lavanderia: inoltre è servito da un funzionale bagno. Al piano superiore vi sono due camere da letto matrimoniali: nella prima troviamo un comodo ripostiglio, utile come scarpiera, mentre nella seconda vi è un grazioso terrazzino. Al piano terra inoltre è presente un piccolo cortiletto pavimentato e recintato; infine, da una porta sul fronte dell'abitazione, è possibile accedere alla cantina interrata al grezzo. Nell'immobile è stato nel 2019 rivisto totalmente l'impianto elettrico e idraulico, con caldaia nuova: inoltre è stata rivista la copertura del tetto e rinforzo dei cornicioni. VAI ALLA SEZIONE ^MAPPE SENSIBILI^, CLICCANDO SULLE MACCHINE FOTOGRAFICHE POTRAI VISUALIZZARE LE FOTO E LA DISPOSIZIONE DEGLI AMBIENTI. Per qualsiasi informazione o per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

