



Rif.: 40418120

€ 67.500

Cagliari

Pirri

Via Chiesa

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1

Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 162,50 kW h/m² anno

PIRRI: in prossimità della fine di via Riva Villasanta, a pochi passi dalla centrale piazza Italia e dalla chiesa di San Pietro, un una zona ricca di servizi e in prossimità di tutte le principali attività del quartiere, proponiamo in vendita un interessante locale commerciale. L'immobile, che presenta un fronte strada composto da un doppio ingresso con serranda, si presenta come un doppio open space con bagno e ripostiglio. Verrà venduto completamente ristrutturato in classe A, con infissi in pvc e serrande elettriche, impianto idrico ed elettrico completamente rivisto, split inverter classe A++ e pavimentazioni in gres porcellanato di prima scelta tipo Marazzi o similari. Utilizzabile come uso ufficio con doppia sala, si presenta come un ottimo investimento per la propria attività, per la locazione o come punto d'appoggio. Planimetrie e capitolato disponibili presso la nostra agenzia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

