



Rif.: 40423786

€ 210.000

Roma

Torrevecchia

Via Vincenzo Viara de Ricci

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | Appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 93 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 180        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

TORREVECCHIA - Via Vincenzo Viara De Ricci Trilocale, Buono Stato con Due Balconi. In una traversa di Via di Torrevecchia, quartiere ben servito da attività commerciali di prima necessità, da mezzi pubblici e non molto distante dal Policlinico Gemelli e dall'Università Cattolica, proponiamo in Vendita un appartamento di 93 mq ca con due balconi, posto al piano primo di una palazzina in cortina in ottimo stato manutentivo. L'appartamento è in buono stato ed è composto da: ampio ingresso, doppio salone con affaccio diretto sul balcone, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta con affaccio diretto sul secondo balcone e un comodo bagno finestrato. Le pavimentazioni interne sono in marmo in tutti gli ambienti ad eccezione di bagno e cucina che sono in gress porcellanato. Gli infissi sono in alluminio e doppio vetro, le tapparelle con grate in ferro. L'immobile gode di una tripla esposizione esposizione soleggiato e luminoso e l'impianto di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

