Franchisee: Tec 17 Ingatlan Kft.
Adószám: C01862/2018
1173 Budapest, Pesti út, 19.
Email: bpvq1@tecnocasa.hu - Tel.: +361-708-4370 - Mobil.: +36-70/504-8744















Ref.: 46912

195.000.000 Ft

Üzlethelyiség eladó

Budapest XVII. ker., Rákoshegy városrész - Rákoshegy

Terület:	400 nm
Szobaszám:	12 szoba
Fűtés:	Házközponti (Gáz, Kazán)
Közös kts.:	1.179 Ft

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN: RÁKOSHEGYEN A VASÚTÁLLOMÁS KÖZVETLEN SZOMSZÉDSÁGÁBAN, 3 UTCAFRONTTAL RENDELKEZŐ 400 m²-ES INGATLANKOMPLEXUM ELADÓ EGY 1114 m²-ES ÖSSZKÖZMŰVES, TEHERAUTÓVAL IS KÖNNYEN MEGKÖZELÍTHETŐ TELKEN. JELENLEG A KOMPLEXUM MAGÁBA FOGLAL: 2 LAKÁST, 1 AUTÓSZERELŐ MŰHELYT NAGY UDVARRAL, MELEGKONYHÁS VENDÉGLÁTÓ EGYSÉGET, PINCE ÉS KERTHELYISÉGGEL, VALAMINT EGY BARKÁCSBOLTOT, NAGY UDVARRAL ÉS TÁROLÓKKAL, VALAMIT GÉPJÁRMŰ BEÁLLÓVAL.JELENLEG MINDEN EGYSÉG BÉRBE LETT KIADVA. LEHETSÉGES A BÉRLŐK MEGTARTÁSA IS VÁSÁRLÁS ESETÉN!KÖRNYÉK:A közelben található a 46, 98, 98 E, 168 E, valamint 980-as éjszakai buszjárat. A közelben található, iskola, óvoda, játszótér, orvosi rendelő, gyógyszertár, számos bevásárlási lehetőség, és a városközpont.AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI:Az épület masszív, téglából épült az 1970-es években. Pár éve a teljes tetőszerkezet felújítása megtörtént. Új lécek, párazáró fólia, esővízcsatorna, illetve Bramac cseréphéjazat került rá.Ipari árammal ellátottIpari tevékenység folytatható az ingatlanon.Széles utcafronttal rendelkezik, könnyen megközelíthető nagyobb [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.